



Besluitenlijst

**FME/edw** auteur

**a 05 2024** dossier

**V2024-1025 besluitenlijst** bestand

**25 oktober 2024** datum

---

## **Raad van bestuur – 25 oktober 2024**

### **B. Formeel te beslissen punten**

#### **1 Leiedal als organisatie**

##### **1.1 Personeel**

##### **1.1.1 Aanvragen wijziging prestaties**

###### **Samenvatting**

De raad van bestuur neemt akte van het verzoek van een medewerker voor verzoek van verlof.

###### **De raad van bestuur beslist:**

Om in te gaan op de vraag van een medewerker tot snipperdagen onbetaald verlof halve dagen (50%) voor de vooropgestelde periode.

##### **1.1.2 Tijdelijke verhoging contract medewerker**

###### **Samenvatting**

Een deeltijds medewerker zal voor een bijkomende beleidsvoorbereidende opdracht worden ingezet. Aan de raad wordt voorgesteld om de werktijd van de medewerker tijdelijk te verhogen.

###### **De raad van bestuur beslist:**

Om de werktijd van de medewerker van 01.12.2024 tot en met 30.06.2025 te verhogen van 60% naar 80% VTE.

##### **1.1.3 Promoties en evaluaties**

###### **Context**

Het administratief en geldelijk reglement van Leiedal voorziet in de periodieke evaluatie van medewerkers.

###### **De raad van bestuur beslist:**

Om de medewerkers positief te evalueren en een nieuwe subschaal toe te kennen.

#### **1.1.4 Evaluatie externe SUPRA-medewerkers**

##### **Context**

Het administratief en geldelijk reglement van Leiedal voorziet in de periodieke evaluatie van medewerkers. Specifiek in het kader van de aanwervingen binnen het EIB SUPRA project worden verschillende medewerkers geëvalueerd.

##### **De raad van bestuur beslist:**

Om de personen positief te evalueren en een nieuwe subschaal toe te kennen:

#### **1.1.5 Promoties 3<sup>e</sup> kwartaal 2024**

##### **Context**

Aan de raad van bestuur wordt voorgelegd om aan een medewerker een promotie toe te kennen

##### **De raad van bestuur beslist:**

Om het personeelslid te promoveren en een nieuwe subschaal toe te kennen:

#### **1.1.6 Aanstelling tot financieel beheerder**

##### **Context**

De financieel manager van Leiedal is sinds januari 2022 in dienst. De feitelijke invulling van diens functie omvat vandaag ruimere verantwoordelijkheden dan bij de aanwerving voorzien en strekt zich organisatiebreed uit. Aan de raad wordt voorgelegd om de functie van financiële beheerder in te schalen in de mandaatfunctie gelijk te stellen aan deze van co-coördinator.

##### **De raad van bestuur beslist:**

Om de financiële beheerder in te schalen in de mandaatfunctie gelijkgesteld aan co-coördinator.

## **2 Publieke projectontwikkeling**

### **2.1 Menen LAR: heraanleg openbaar domein – Verzoek stad Menen voor bijkomende verwerving grond**

#### **Samenvatting**

De stad Menen wenst het openbaar domein van de transportzone LAR op korte termijn heraan te leggen, mits het bekomen van subsidies van de Vlaamse Regering, en stelde daartoe een studie bureau aan voor o.a. de opmaak van het ontwerp dossier, de leiding en toezicht van de werken.

De stad Menen wenst een bijkomende strook grond te verwerven met een geschatte oppervlakte van 828 m<sup>2</sup>, die momenteel eigendom is van Leiedal, en gelegen is tussen de geplande fietsoversteek over

de hoofdweg en de toegang tot de railterminal. Deze verwerving heeft tot doel een openbaar domein langs de hoofdweg te bekomen die overal een gelijke breedte heeft.

**De raad van bestuur beslist:**

Akkoord te gaan om een strook grond grenzend aan de hoofdweg, en gelegen tussen de geplande fietsoversteek en de toegang tot de railterminal, met een geschatte oppervlakte van 828 m<sup>2</sup>, kosteloos over te dragen aan de stad Menen ten behoeve van een uniformer openbaar domein langs de volledige hoofdweg.

**2.2 Spiere-Helkijn 'Het Bassin': aanleg van de buitenruimte en omgeving van het gewezen zwembad in Spiere-Helkijn: verrekening 1 - Grondverzet**

**Samenvatting**

Aan de raad van bestuur wordt de verrekening 1 voor de overname van de grond met milieucode 491 voorgelegd.

**De raad van bestuur beslist:**

Om de verrekening nr. 1 voor de overname van de grond met milieucode 491 door de NV PERSYN uit Zwevegem goed te keuren.

**2.3 Vorderingsstaten**

**2.3.1 Lendeledede Nelca Bedrijfsverzamelgebouw: groenaanleg en –onderhoud - Vorderingsstaat 5**

**Samenvatting**

In het kader van de groenaanleg rond het bedrijfsverzamelgebouw op het bedrijventerrein Nelca te Lendeledede diende de bv Dewulf de vorderingsstaat 5 in.

**De raad van bestuur beslist:**

Om de vorderingsstaat 5 van de groenaanleg rond het bedrijfsverzamelgebouw op het bedrijventerrein Nelca te Lendeledede goed te keuren ten gunste van de bv Dewulf.

**2.3.2 Anzegem De Voerman: infrastructuurwerken - Vorderingsstaat 10**

**Samenvatting**

In het kader van de infrastructuurwerken op de KMO-zone de Voerman te Anzegem diende de bv Lippens Infra de vorderingsstaat 10 in.

**De raad van bestuur beslist:**

Om de vorderingsstaat 10 van de infrastructuurwerken op de KMO-zone de Voerman te Anzegem goed te keuren ten gunste van de bv Lippens Infra.

### **2.3.3 Waregem Blauwpoort: archeologisch vervolgonderzoek – Vorderingsstaat 1**

#### **Samenvatting**

In het kader van het archeologisch vervolgonderzoek op het bedrijventerrein Blauwpoort te Waregem diende Terra Engineering de vorderingsstaat 1 in.

#### **De raad van bestuur beslist:**

Om de vorderingsstaat 1 van het archeologisch vervolgonderzoek op het bedrijventerrein Blauwpoort te Waregem goed te keuren ten gunste van Terra Engineering.

## **3 Ruimte en leefomgeving**

### **3.1 Provinciaal Regiofonds met Leiedal - Kortrijk Rollegem Fabrieksbeek: projectovereenkomst**

#### **Samenvatting**

Aan de raad wordt de projectovereenkomst in het kader van het Provinciaal Regiofonds met Leiedal voorgelegd met de provincie West-Vlaanderen en stad Kortrijk betreffende de site Fabrieksbeek.

#### **De raad van bestuur beslist:**

Om de overeenkomst in kader van het Provinciaal Regiofonds met de stad Kortrijk en de provincie West-Vlaanderen goed te keuren.

### **3.2 Provinciaal Regiofonds met Leiedal - Harelbeke Hulste Plaatsbeek: aanpassing bijdrage**

#### **Samenvatting**

Aan de raad wordt voorgelegd om voor het dossier 'openleggen Plaatsbeek/Hazebeek in Hulste' de bijdrage uit het Provinciaal Regiofonds met Leiedal Het Provinciaal Regiofonds met Leiedal te verhogen in functie van de hogere kostprijs.

#### **De raad van bestuur beslist:**

Om akkoord te gaan om de maximale bijdrage vanuit het regiofonds voor het project van de Hazebeek in Hulste binnen de budgetlijn 'water en productieve landschappen' te verhogen.

## **4 Digitaal**

### **4.1 Digitale Regio Kortrijk: semantische zoek – Overeenkomst met Cronos Public Services (Arinti)**

#### **Samenvatting**

Leiedal ontwikkelde samen met Stad Kortrijk de Semantische Zoek. Op deze functionaliteit is later de Virtueel assistent gebouwd. Deze zoekfunctionaliteit kan vandaag worden uitgerold naar het volledige DRK-platform.

Dit vereist een bijkomende overeenkomst opgemaakt tussen Leiedal en het bedrijf Cronos Public Services.

#### **De raad van bestuur beslist:**

Om de overeenkomst goed te keuren met Cronos Public Services / Arinti i.k.v. de Semantische Zoek.

Filip Meuris  
secretaris

Wout Maddens  
voorzitter