

DNA-masterplan Sellewie

Diepgaand onderzoek en diverse workshops met verschillende betrokkenen ontrafelden de kenmerken en mogelijkheden - het DNA - van Sint-Lodewijk. Het DNA-masterplan hoopt de gemeente te gebruiken als basis om toekomstige ontwikkelingen in Sint-Lodewijk te plannen en te begeleiden. Het doel is de buurt veiliger en aangenamer te maken.

Organisatie & uitvoering: Plusoffice Architects, Omgeving, Anyways en Voorland in opdracht van West-Vlaanderen en Gemeente Deerlijk



[www.deerlijk.be/
dna-sint-lodewijk](http://www.deerlijk.be/dna-sint-lodewijk)



13/09 Introductie residenten

Rie en Maarten maken kennis met de buurt en gaan voor het eerst in dialoog met de bewoners rond drie thema's:



13/09 tot 10/12 Residentie Maarten & Rie



09/10 Workshop met gemeente

Uit de gesprekken met de buurt-bewoners blijkt dat er heel wat vraag is naar ontmoeting, een hogere (verkeers)veiligheid maar vooral: meer groen.

Tijdens deze workshop denken Leiedal en de gemeente samen na over mogelijke concrete acties.



11/10 Infoavond rond twee specifieke thema's

Naaast de wens naar méér groen hebben buurtbewoners vragen bij het onderhoud van dat groen. Ouderen liggen vooral wakker van de toekomstbestendigheid van hun woning: hoe kan een woning aangepast worden aan het ouder worden?

Deze infoavond met experts speelt op beide thema's handig in.



29/09 tot 01/10 Camping Sellewie

Een weekend lang neemt de camper van Rie en Maarten (een deel van) het Vredeplein in en nodigen ze de buurt uit op Camping Sellewie.



Wist je dat... er op wandelafstand petanquevelden beschikbaar zijn? Op de hoek van de Oliebergstraat en de Windhalmalaan, én aan de tennisvelden



21 & 26/03 Buitengewoon groen- en energie- café

Wist je dat...

Een boom niet alleen voor hetzelfde verkoelende effect van 10 airco's zorgt, maar ook de doorverkoopwaarde van je woning verhoogt?

Er 40 woningen uit de buurt met risico op wateroverlast baat hebben bij het ontharden van de wijk?

De RenovatieCoach jou kan helpen planmatig, efficiënt en kostenbesparend te renoveren en dat zijn eerste plaatsbezoek voor iedereen gratis is?

“In 2019 diende ik een aanvraag in om voor mijn ouders een zorgcontainer te installeren. Via de RenovatieCoach van Leiedal wordt het huis nu volledig doorgelicht en worden mijn ouders begeleid om langer thuis te kunnen wonen. Jammer genoeg weten mensen nog te weinig dat dit bestaat...”

03/07 Wijkfeest

“De behoefte om met de burensamen te komen, of om bijvoorbeeld naar een wijkfeest te gaan, is er tegenwoordig veel minder. Iedereen kijkt nu tv, en veel tijd om je sociaal te engageren is er niet meer.”

“Initiatieven in openlucht, zoals een rommelmarkt, verbinden mensen maar is iets meer ongedwongen. Je kan - anders dan bij een wijkfeest - gewoon passeren, zeker voor alleenstaanden voelt dat aangenamer.”



© illustra Lies



Ontwerpschets



Referentiebeeld

**Start vergroening
Vredelaan /
Oliebergstraat**

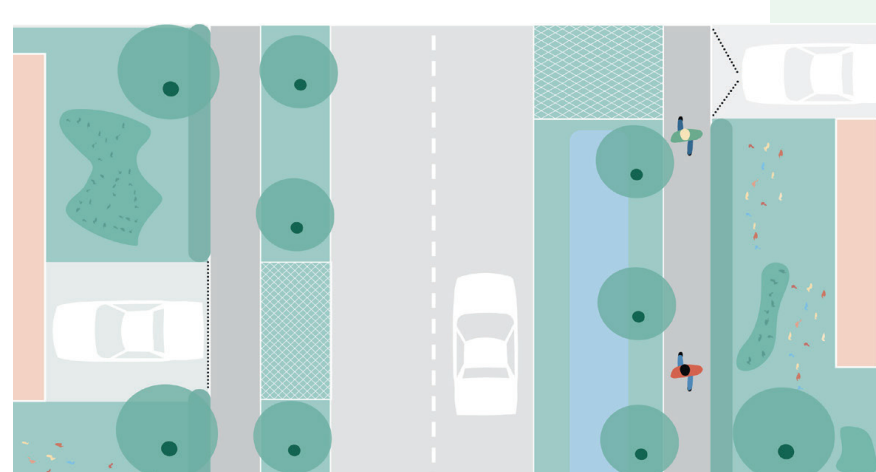
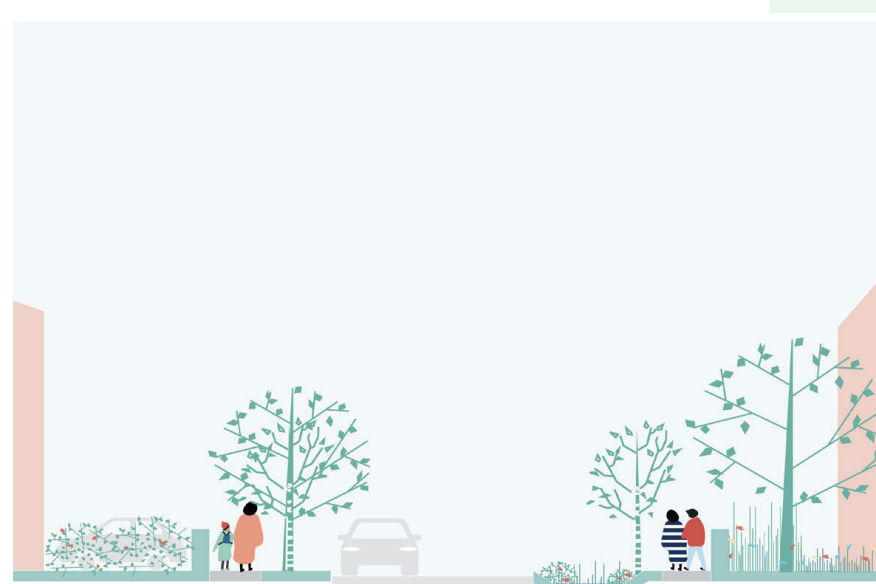
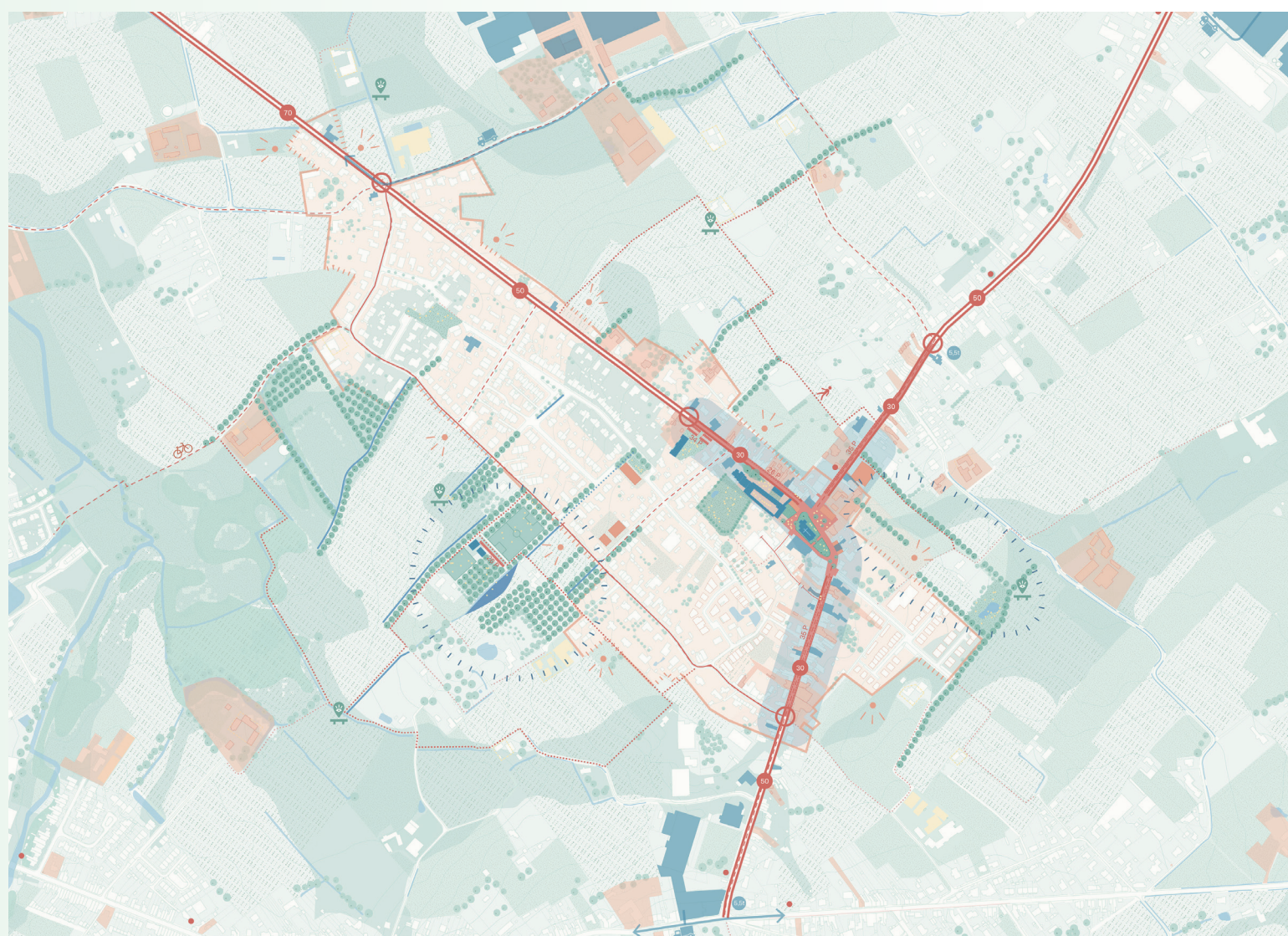
**Verdere
vergroening
door de gemeente**

Vergroening Oliebergwijk

‘21

Welke ambities heeft het DNA-masterplan voor de Oliebergwijk?

- Het zicht op het landschap bewaken, waaronder het zicht vanop de Olieberg richting Zwevegem.
- Wateroverlast voorkomen: plaatsmaken voor infiltratieplekken en waterbuffering. Dat kan door de waterstructuur in de woonstraten door te trekken.
- De wijkstraten vergroenen en ontharden.
- Meer ontmoetingsplaatsen en rustpunten in de wijk voorzien.



‘23

‘24

Nu

Plaatsing tijdelijke tribunes als rust- en uitkijkpunt



Oproep peters & meters

Je buurt(t) uitnodigen om elkaar beter te leren kennen? Luisteren en ontdekken wat belangrijk is om van jouw gemeente of wijk een bruisende buurt te maken? Of eerder interesse in het helpen onderhouden van je eigen tuin en / of die van je burens? De Tettercamionette helpt je graag op weg.

Neem een kijkje op www.deerlijk.be/zorg-welzijn/tettercamionette of stel je vraag via zorgzaam@deerlijk.be.

